

**SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
DLA ZADANIA PN:****REMONT CZĘŚCIOWY POKRYCIA DACHU BUDYNKU OIP KATOWICE PRZY
UL. OWOCOWEJ 6-6A WRAZ Z WYMIANĄ RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH
ORAZ NIEZBĘDNYMI ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI
(ZADANIE 3)**

/ Budynek OIP Katowice przy ul. Owocowej 6-6a w Katowicach
ul. Owocowa 6-6a, 40-158 Katowice/

SPIS TREŚCI SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH:

ST-00 Wymagania ogólne. Specyfikacja techniczna ogólna wykonania i odbioru robót.

ST-01 Instalacja odprowadzenia wód opadowych (orynnowanie)

ST-02 Naprawa i konserwacja dachu. Pokrycia dachowe.

KODY WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV)

45260000-7 – Roboty w zakresie dachów i pokryć dachowych oraz roboty ciesielskie

45261900-3 – Naprawa i konserwacja dachów

45261213-3 – Pokrycia dachowe z blachy (obróbki blacharskie)

45261420-4 – Roboty w zakresie rynien

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH DLA ZADANIA PN:

REMONT CZĘŚCIOWY POKRYCIA DACHU BUDYNKU OIP KATOWICE PRZY UL. OWOCOWEJ 6-6A WRAZ Z WYMIANĄ RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH ORAZ NIEZBĘDNYMI ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI (ZADANIE 3)

/ Budynek OIP Katowice przy ul. Owocowej 6-6a w Katowicach
ul. Owocowa 6-6a, 40-158 Katowice/

ST-00

SPECYFIKACJA TECHNICZNA OGÓLNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1.1 Rodzaj, nazwa i lokalizacja ogólna przedsięwzięcia

Specyfikacja techniczna - wymagania ogólne odnosi się do wspólnych wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, związanych z realizacją przedmiotowego projektu.

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót składa się z części ogólnej zwaną Ogólną Specyfikacją Techniczną (OST) i z części szczegółowych zwanych Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST). Zakres robót przewidzianych do wykonania, został ujęty w SST, które należy stosować łącznie z Ogólną Specyfikacją Techniczną (OST).

Zakres prac obejmuje wykonanie robót remontowo-budowlanych oraz robót typowo instalacyjnych związanych z realizacją instalacji wentylacyjnej z zasilaniem elektrycznym oraz pozostałych prac wymaganych do wykonania a które zostały określone w dokumentacji technicznej.

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót związanych z realizacją określa następujące wymagania w zakresie:

- właściwości materiałów;
- sposobu i jakości wykonania robót;
- odbioru prawidłowości wykonania robót zgodnych z założeniami projektowymi.

Zakres stosowania ST:

Niniejsza specyfikacja techniczna (ST) stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych.

1.2 Zakres robót objętych ST:

Remont częściowy pokrycia dachu na budynku OIP Katowice przy ul. Owocowej 6-6a wraz z wymianą rynien i rur spustowych oraz niezbędnymi robotami towarzyszącymi.

Remont polegający m.in. na:

- robotach przygotowawczych i demontażowych w zakresie demontażu rynien (rynny, uchwyty, leje spustowe, fragmenty rur spustowych), obróbek blacharskich, obustronnego pasma przyokapowego pokrycia dachu o szerokości 1,0-1,2m oraz warstw i elementów kształtujących okapy (zgodnie z dalszym opisem);
- prace naprawcze dla punktowych uszkodzeń (nierówności) dla powierzchni dachu (zgodnie z dalszym opisem);
- realizacja nowych warstw kształtujących okapy; prawidłowe umocowanie nowych rynien, realizacja prawidłowych obróbek blacharskich, realizacja pokrycia dachu z papy;
- prace kończące remontowo-budowlane i porządkowe.

1.3 Określenia podstawowe:

Użyte w ST wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

Certyfikat zgodności – jest to dokument potwierdzający, że wyrób i proces jego wytwarzania są zgodne ze zharmonizowaną specyfikacją techniczną.

Deklaracja zgodności – oświadczenie producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela stwierdzające na wyłączną odpowiedzialność, że wyrób jest zgodny ze zharmonizowaną specyfikacją techniczną.

Dokumentacja projektowa – służąca do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych.

Grupy, klasy, kategorie robót – należy przez to rozumieć grupy, klasy, kategorie określone w rozporządzeniu nr 2195/2002 z dnia 5 listopada 2002 w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (Dz.Urz. L 340 z 16.12.2002 r., z późn. zm.) Odbiór częściowy (robót budowlanych) – nieformalna nazwa odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, a także dokonywanie prób i sprawdzeń instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych. Odbiorem częściowym nazywa się także odbiór części obiektu budowlanego wykonanego w stanie nadającym się do użytkowania, przed zgłoszeniem do odbioru całego obiektu budowlanego, który jest traktowany jako „odbiór końcowy”.

Odbiór gotowego obiektu budowlanego – formalna nazwa czynności zwanych też „odborem końcowym”, polegającym na protokolarnym przejęciu (odbiorze) od wykonawcy gotowego obiektu budowlanego przez osobę lub grupę osób o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, wyznaczoną przez inwestora. Odbioru dokonuje się po zgłoszeniu przez kierownika budowy faktu zakończenia robót budowlanych, łącznie z uporządkowaniem terenu budowy i ewentualnie terenów przyległych, wykorzystywanych jako plac budowy.

Przedmiar robót – to zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.

Roboty podstawowe – minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót. Wspólny Słownik Zamówień – jest to system klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych, stworzonym na potrzeby zamówień publicznych.

Wyrób budowlany – należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o wyrobach budowlanych wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym wprowadzony do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.

W przypadku braku definicji należy odnieść się do zapisów zawartych w przepisach technicznych obowiązujących w budownictwie.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, ściśle przestrzeganie harmonogramu robót, jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora nadzoru.

1.5.1 Przekazanie Terenu Budowy

Zamawiający, w terminie określonym w dokumentach umowy przekazuje Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, podaje lokalizację i współrzędne punktów głównych obiektu oraz reperów, przekazuje dziennik budowy oraz egzemplarz dokumentacji projektowej i komplet SST.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu punktów pomiarowych do chwili odbioru końcowego robót. Uszkodzone lub zniszczone punkty pomiarowe Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt

1.5.2 Dokumentacja Projektowa

Przekazana dokumentacja projektowa ma zawierać opis, część graficzną, obliczenia/wyliczenia i dokumenty, zgodne z wykazem podanym w szczegółowych warunkach umowy, uwzględniającym

podział na dokumentację projektową: dostarczoną przez Zamawiającego i sporządzoną przez Wykonawcę.

Dokumentacja projektowa zawiera:

- dokumenty formalno-prawne i ew. uzgodnienia z gestorami sieci (o ile są wymagane)
- projekt budowlano-wykonawczy w zakresie realizowanej instalacji (cz. opisowa i rysunki)
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- przedmiar robót

1.5.3 Zgodność Robót z Dokumentacją Projektową i ST

Dokumentacja projektowa, SST oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru stanowią załączniki do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji.

W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w umowie.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek.

W przypadku stwierdzenia ewentualnych rozbieżności podane na rysunku wielkości liczbowe wymiarów są ważniejsze od odczytu ze skali rysunków.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z dokumentacją projektową i SST.

Wielkości określone w dokumentacji projektowej i w SST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. W przypadku, gdy dostarczane materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z dokumentacją projektową lub SST i mają wpływ na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt wykonawcy.

1.5.4 Zabezpieczenie Terenu Budowy

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania porządku i odpowiedniego zabezpieczenia Terenu Budowy w okresie trwania realizacji Kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego Robót. Przed przystąpieniem do Robót Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia uzgodniony projekt organizacji i zabezpieczenia Robót w okresie trwania budowy. W zależności od potrzeb i postępu Robót projekt organizacji powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco. Koszt zabezpieczenia Terenu Budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w Cenę Kontraktową.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych.

1.5.5 Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania Robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać Teren Budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

- a) lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych
- b) środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
 - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - możliwością powstania pożaru.

1.5.6 Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

1.5.7 Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

Wszelkie materiały odpadowe użyte do Robót będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie Robót, a po zakończeniu Robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

1.5.8 Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju Robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na Terenie Budowy i powiadomić Inspektora Nadzoru i właścicieli (użytkowników) tych urządzeń o zamiarze rozpoczęcia Robót.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru oraz będzie współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

1.5.9 Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w Cenie Kontraktowej.

1.5.10 Ochrona i utrzymanie Robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę Robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do Robót od Daty Rozpoczęcia do daty wydania Potwierdzenia Zakończenia przez Inspektora Nadzoru. Wykonawca będzie utrzymywać Roboty do czasu ostatecznego odbioru

Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru ostatecznego.

Jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Kierownika Projektu powinien rozpocząć Roboty utrzymaniowe nie później niż w 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

1.5.11 Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy i wytyczne, które są w jakimkolwiek sposób związane z Robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia Robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora Nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

2. MATERIAŁY

2.1 Źródła uzyskania materiałów

Co najmniej na tydzień przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do Robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i odpowiednie atesty, dopuszczenia oraz ewentualnie próbki do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru (lub Projektanta).

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania Specyfikacji Technicznych w czasie postępu Robót.

2.2 Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z Terenu Budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru. Jeśli Inspektor Nadzoru zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Inspektora Nadzoru. Każdy rodzaj Robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

2.3 Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do Robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do Robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru.

Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie Terenu Budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru, lub poza Terenem Budowy - w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę

2.4 Wariantowe stosowanie materiałów

Jeśli Dokumentacja Projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych Robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru i autora dokumentacji o swoim zamiarze co najmniej tydzień przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Inspektora Nadzoru i autora dokumentacji.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Sprzęt używany do Robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST, PZJ lub projekcie organizacji Robót; w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót zgodnie z zasadami

określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru w terminie przewidzianym Umową.

Sprzęt, będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót, ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jeżeli Dokumentacja Projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych Robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora Nadzoru, nie może być później zmieniany bez jego zgody.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków Kontraktu zostaną przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do Robót.

4. TRANSPORT

4.1 Ogólne wymagania dotyczące transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym w umowie.

4.2 Wymagania dotyczące przewozu po drogach publicznych

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez właściwy zarząd drogi pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów/sprzętu na i z terenu Robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora Nadzoru. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów.

5. WYKONANIE ROBÓT

Zasady wykonywania Robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót zgodnie z Umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych Robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami ST, PZJ, projektu organizacji Robót oraz poleceniami Inspektora Nadzoru. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wykonaniu Robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor Nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów Robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Umowie, Dokumentacji Projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych.

Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania Robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Program zapewnienia jakości (PZJ)

Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienia jakości w trakcie wykonywania Robót i wykorzystanie w pełni swych możliwości technicznych, kadrowych i organizacyjnych gwarantujących wykonanie Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, ST oraz poleceniami i

ustaleniami przekazanymi przez Inspektora Nadzoru. Wykonawca przygotowuje program zapewnienia jakości. Program zapewnienia jakości będzie zawierać:

- organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót)

6.2 Zasady kontroli jakości Robót

Celem kontroli Robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość Robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów.

Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając w to personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i SST.

Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w SST. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor nadzoru ustali, jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

Inspektor nadzoru będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych Wykonawcy w celu ich inspekcji. Inspektor nadzoru będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych, jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inspektor nadzoru natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użytku dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

6.3 Pobieranie próbek (o ile dla zakresu zadania jest konieczne pobieranie próbek)

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Inspektor nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Na zlecenie Inspektora nadzoru Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości, co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora nadzoru. Próbkę dostarczoną przez Wykonawcę do badań będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Inspektora nadzoru.

6.4 Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w SST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora nadzoru.

6.5 Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi nadzoru kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości.

Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Inspektorowi nadzoru na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, przez niego zaakceptowanych.

6.6 Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania. Do umożliwienia jemu kontroli zapewniona będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów. Inspektor nadzoru, po uprzedniej weryfikacji systemu u kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami SST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.

Inspektor nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inspektor nadzoru poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją projektową i SST. W takim przypadku, całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

6.7 Certyfikaty i deklaracje

Inspektor Nadzoru może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z polską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt 1, i które spełniają wymogi Specyfikacji Technicznej.
- znajdują się w wykazie wyrobów, o którym mowa w obowiązującym rozporządzeniu MSWiA

W przypadku materiałów, dla których w/w dokumenty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do Robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać w/w dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru. Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1 Ogólne zasady obmiaru Robót

Prowadzenie szczegółowych obmiarów robót jest niezbędne tylko dla prac, które zgodnie z zapisami umowy rozliczane będą na podstawie cen jednostkowych i ilości rzeczywiście wykonanych robót i do nich się odnoszą wszystkie ustalenia niniejszego punktu.

Dla umów ryczałtowych obmiar sprowadza się jedynie do szacunkowego określenia zaawansowania robót dla potrzeb wystawienia przejściowej faktury.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1 Rodzaje odbiorów robót:

W zależności od ustaleń odpowiednich ST, Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi częściowemu,
- odbiorowi ostatecznemu,
- odbiorowi pogwarancyjnemu.

8.2 Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych Robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu Robót. Odbioru Robót dokonuje Inspektor Nadzoru.

Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

Jakość i ilość Robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z Dokumentacją Projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

8.3 Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części Robót. Odbioru częściowego Robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym Robót. Odbioru Robót dokonuje Inspektor Nadzoru.

8.4 Odbiór ostateczny Robót

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania Robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Odbiór ostateczny Robót nastąpi w terminie ustalonym w Umowie, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia Robót i przyjęcia wymaganych dokumentów (wg punktu 8.5) Robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Kierownika Budowy (jeżeli został ustanowiony) Wykonawcy. Komisja odbierająca Roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, atestów i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z Dokumentacją Projektową i ST.

W toku odbioru ostatecznego Robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów Robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania Robót uzupełniających i Robót poprawkowych.

W przypadkach niewykonania wyznaczonych Robót poprawkowych lub Robót uzupełniających komisja przerwie swoje czynności i ustala nowy termin odbioru ostatecznego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych Robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej Dokumentacją Projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych Robót w stosunku do wymagań przyjętych w Dokumentach Kontraktowych.

8.5 Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych Robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.4. „Odbiór ostateczny Robót”

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1 Ustalenia ogólne:

Zgodnie z warunkami Umowy.

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu, przyjętą przez Zamawiającego w dokumentach umownych.

Dla robót wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego w dokumentach umownych.

Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej lub wynagrodzenie ryczałtowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej.

Ceny jednostkowe lub wynagrodzenie ryczałtowe robót będą obejmować:

- robociznę bezpośrednią wraz z narzutami
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1 Normy i normatywy

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i normatywami lub dokumentami i wytycznymi równoważnymi z normami – będącymi w obiegu technicznym w kraju na dzień realizacji projektu oraz aprobatami technicznymi w przypadku stosowania rozwiązań systemowych.

10.2 Przepisy prawne:

Wykonawca jest zobowiązany znać przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe jak i lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakiegokolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót.

Najważniejsze z nich to:

- a. *Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.*
- b. *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r.*
- c. *Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego*

Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Będzie w pełni odpowiedzialny za spełnianie wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod. Będzie informował zarządzającego realizacją umowy o swoich działaniach w tym zakresie, przedstawiając kopie atestów i innych wymaganych świadectw.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH DLA ZADANIA PN:

REMONT CZĘŚCIOWY POKRYCIA DACHU BUDYNKU OIP KATOWICE PRZY UL. OWOCOWEJ 6-6A WRAZ Z WYMIANĄ RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH ORAZ NIEZBĘDNYMI ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI (ZADANIE 3)

/ Budynek OIP Katowice przy ul. Owocowej 6-6a w Katowicach
ul. Owocowa 6-6a, 40-158 Katowice/

ST-01

INSTALACJA ODPROWADZENIA WÓD OPADOWYCH (ORYNNOWANIE)

Numery pozycji - Słownik Zamówień Publicznych:

45261420-4 Roboty w zakresie rynien

45261213-3 Pokrycia dachowe z blachy (obróbki blacharskie)

1.WSTĘP

1.1 Przedmiot ST

Specyfikacja dotyczy robót remontowo-budowlanych związanych z wymianą systemu rynnowego – odprowadzenie wód opadowych z połaci dachowych oraz nadbudówek.

Podstawa opracowania

- Dokumentacja projektowa (rysunek AR.PBW.02)
- PN-EN 612:2006 – Systemy rynnowe z tworzyw sztucznych i metali
- PN-EN 1462:2005 – Uchwyty rynnowe
- PN-EN 12056-3:2002 – Odprowadzanie wód opadowych z dachów
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych ITB

Uwagi wykonawcze Prace należy prowadzić równolegle z realizacją pasma przyokapowego, okapów budynku oraz nowych warstw dachowych. Montaż rynien musi być skoordynowany z pracami dekarскими.

1.3 Zakres stosowania ST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.

1.4 Zakres robót objętych ST

Zakres robót

a) Prace demontażowe

- Demontaż istniejących rynien w pełnym zakresie wskazanym na dokumentacji projektowej, wraz z:
 - Uchwyty rynnowe
 - Denka kończące
 - Leje spustowe
 - Kolana dwukielichowe
 - Fragmenty rur spustowych (wysokość ok. 1,2 m) odprowadzające wodę ze stropodachów nad klatkami schodowymi
- Zakłada się kompletny demontaż systemu rynnowego z głównych połaci dachu oraz rekomenduje się demontaż rynien z nadbudówek.

b) Prace montażowe

- Montaż nowego systemu rynien stalowych ocynkowanych: rynny o przekroju analogicznym do istniejących (brak zmiany średnicy rur spustowych)

- Montaż do pasa nadrynnowego przy użyciu uchwytów stalowych płaskich (do dachów płaskich), mocowanych w warstwach stropodachu
- Zakończenie rynien systemowymi denkami
- Zapewnienie spadku rynien: 0,3–0,5% (3–5 mm na 1 mb)
- Montaż nowych lejów spustowych i kolan dwukielichowych:
- Dopasowanie lokalizacji do istniejących rur spustowych
- Połączenie szczelne i zgodne z systemem producenta
- Wyposażenie rynien w koszyczki zabezpieczające przed zanieczyszczeniami:

1.5 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.6 Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST-00 Specyfikacja techniczna ogólna.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru

2. Materiały

Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, w przypadku braku normy - powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni lub innym umownym warunkom.

Do wykonania robót budowlanych, należy stosować materiały zgodnie z dokumentacją projektową, opisem technicznym i rysunkami.

Wymagania materiałowe (wybrane):

- Rynny dachowe: Wykonane ze stali ocynkowanej wg wybranego systemu; Przekrój zgodny z istniejącym systemem; Odporność na korozję i warunki atmosferyczne; Zakończenia wykonane z systemowych denek; Spadek rynien: 0,3–0,5% (czyli 3–5 mm na 1 mb)
- Uchwyty rynnowe: Stalowe, płaskie; Przeznaczone do dachów płaskich; Mocowane w warstwach stropodachu; Kompatybilne z pasem nadrynnowym
- Leje spustowe: Systemowe, dopasowane do istniejących rur spustowych wg systemu; Zapewniają szczelne połączenie z kolanami; Odporne na warunki atmosferyczne
- Kolana dwukielichowe: Wykonane ze stali ocynkowanej - zgodne z systemem producenta; Umożliwiają szczelne włączenie do rur spustowych; Odporne na zginanie i uderzenia
- Koszyczki zabezpieczające: Wykonane ze stali nierdzewnej lub tworzywa sztucznego montowane przy włączeniach do rur spustowych - zabezpieczają przed liśćmi i zanieczyszczeniami
- Rury spustowe (nadbudówki): Wykonane ze stali ocynkowanej wg systemu; Średnica zgodna z istniejącą instalacją, zakończone kolanem dolnym kierującym wodę na dach główny; Odporne na korozję i promieniowanie UV

3. Sprzęt

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST- 00 Ogólna specyfikacja techniczna. Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu, który zagwarantuje uzyskanie wymaganego efektu końcowego.

4. Transport

Transport, zgodnie z warunkami ogólnymi ST- 00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

5. Wykonanie robót

- Montaż zgodnie z instrukcją producenta systemu rynnowego
- Zachowanie szczelności połączeń i prawidłowego spadku
- Mocowanie uchwytów w sposób trwały, odporny na obciążenia śniegiem i wodą
- Dopasowanie lokalizacji lejów do istniejących rur spustowych
- Wykonanie połączeń z rurami spustowymi bez ingerencji w ich średnicę
- W przypadku nadbudówek – zapewnienie kierunkowego odprowadzenia wody na dach główny

6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST- 00 Ogólna specyfikacja techniczna.

Wymagane kontrole:

- Sprawdzenie szczelności połączeń rynien, lejów i kolan
- Weryfikacja prawidłowego spadku rynien (pomiar poziomą lub laserem)
- Kontrola mocowania uchwytów (odległości, stabilność)
- Próba przepływu wody (symulacja opadu)
- Sprawdzenie działania koszyczków i drożności rur spustowych

7. Obmiar robót

Jednostka obmiaru jest:

orynnowanie – 1mb

elementy policzalne – 1 szt

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST- 00 Ogólna specyfikacja techniczna

Prowadzenie szczegółowych obmiarów robót jest niezbędne tylko dla prac, które zgodnie z zapisami umowy rozliczane będą na podstawie cen jednostkowych i ilości rzeczywiście wykonanych robót i do nich się odnoszą wszystkie ustalenia niniejszego punktu.

Dla umów ryczałtowych obmiar sprowadza się jedynie do szacunkowego określenia zaawansowania robót dla potrzeb wystawienia przejściowej faktury.

8. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST- 00 Ogólna specyfikacja techniczna

Odbiór końcowy obejmuje:

- Protokół demontażu starego systemu
- Protokół montażu nowego systemu
- Dokumentacja powykonawcza (lokalizacja, typy materiałów)
- Potwierdzenie zgodności z dokumentacją projektową i STWiORB

9. Podstawa płatności

Ogólne zasady płatności podano w ST-00 Specyfikacja techniczna ogólna.

Dla robót wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego w dokumentach umownych (ofercie). Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej lub wynagrodzenie ryczałtowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Zgodnie z ST00 Specyfikacja ogólna.

Dedykowane dla danego zakresu specyfikacji normy i normatywy w brzemieniu aktualnym na dzień realizacji inwestycji będące w obrocie technicznym w kraju.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH DLA ZADANIA PN:

REMONT CZĘŚCIOWY POKRYCIA DACHU BUDYNKU OIP KATOWICE PRZY UL. OWOCOWEJ 6-6A WRAZ Z WYMIANĄ RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH ORAZ NIEZBĘDNYMI ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI (ZADANIE 3)

/ Budynek OIP Katowice przy ul. Owocowej 6-6a w Katowicach
ul. Owocowa 6-6a, 40-158 Katowice/

ST-02

NAPRAWA I KONSERWACJA DACHU. POKRYCIA DACHOWE.

Numery pozycji - Słownik Zamówień Publicznych:

45260000-7	Roboty w zakresie dachów i pokryć dachowych oraz roboty ciesielskie
45261900-3	Naprawa i konserwacja dachów
45261213-3	Pokrycia dachowe z blachy (obróbki blacharskie)

1. Wstęp

1.1 Przedmiot ST

Specyfikacja dotyczy robót remontowo-budowlanych związanych z odtworzeniem pasma okapowego, korektą połaci dachowej, wykonaniem kontrspadków oraz ułożeniem nowego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej w dwóch wariantach: ekonomicznym i rekomendowanym.

Podstawa opracowania

- Dokumentacja projektowa (rys. AR.PBW.02)
- Opinia techniczna i dokumentacja fotograficzna
- PN-B-02361 – Pokrycia dachowe z papy
- PN-EN 13707 – Hydroizolacje bitumiczne
- PN-EN 1991-1-4 – Oddziaływania wiatru
- Wytyczne producentów materiałów hydroizolacyjnych

1.2 Zakres stosowania ST

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót wymienionych w punkcie 1.1 oraz na wstępie do części pt. „Wymagania ogólne”.

1.3 Zakres robót objętych ST

Wariant ekonomiczny

- Demontaż pokrycia dachowego (warstwa wierzchnia i dolna) w pasie 1,0–1,2 m od krawędzi stropodachu
- Usunięcie nagromadzonych warstw i nierówności, w tym fragmentów ułożonych w przeciwnym kierunku
- Wykonanie nowej papy podkładowej w celu wyprofilowania połaci
- Wykonanie nowych okapów z krawędziaków impregnowanych (klasa NRO)
- Montaż nowych pasów nadrynnowych i podrynnowych z kapinosem, odsuniętych od krawędzi o 2–3 cm
- Czasowy demontaż kolidującej instalacji odgromowej i jej ponowny montaż
- Wykonanie kontrspadków z klinów styropianowych przy nadbudówkach
- Ułożenie nowej papy wierzchniej tylko w pasie okapowym i przy nadbudówkach (zakład 30–40 cm)
- Gruntowanie starej papy przed zgrzewaniem nowej warstwy

Wariant rekomendowany

prace wskazane w zakresie ekonomicznym oraz:

- Wykonanie nowego pokrycia z papy wierzchniego krycia na całej powierzchni dachu
- Układ pasmowy prostopadły do okapu
- Wykonanie „gąsiora” z papy w obrębie kalenicy (pasmo równoległe do okapu)
- Usunięcie nierówności punktowych i pasmowych (wycięcie, uzupełnienie papą podkładową)
- Wykonanie kontrspadków z klinów styropianowych przy kominach, nadbudówkach i innych przeszkodach
- Gruntowanie starej papy przed zgrzewaniem nowej warstwy
- Wywinięcie papy na kominy i ściany nadbudówek + obróbka dociskowa
- Odtworzenie instalacji odgromowej

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podstawowe, użyte w niniejszej specyfikacji, są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i określeniami zawartymi w ST 00 - Wymagania ogólne.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w części ogólnej ST.

2. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w części ogólnej ST.

Wykonawca zobowiązany jest do zbierania dokumentacji dostaw w postaci atestów, świadectw jakości, specyfikacji, paszportów, instrukcji obsługi i DTR, kart gwarancyjnych, rysunków montażowych itp.

Na żądanie Inspektora nadzoru, Wykonawca przed wbudowaniem przedstawi szczegółowe informacje dotyczące źródła wytwarzania i wydobywania materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań, dokumenty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie i próbki do zatwierdzenia inspektorowi nadzoru.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczanych na plac budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie.

Charakterystyka materiałów i urządzeń oraz ich zestawienie została przedstawiona w projektach budowlanych i wykonawczych oraz załączonym przedmiarze robót.

Wymagania materiałowe – wybrane parametry:

- a) Papa termozgrzewalna (wierzchnia)
- Typ: asfaltowa modyfikowana elastomerem SBS
 - Grubość: 5,2 mm \pm 10%
 - Osnowa: włóknina poliestrowa wzmacniana włóknem szklanym
 - Posypka: gruboziarnista mineralna
 - Giętkość: $\leq -20^{\circ}\text{C}$
 - Wodoszczelność: ≥ 400 kPa
 - Odporność na ogień: Broof (t1), Broof (t2)
 - Wytrzymałość na rozciąganie:
 - Podłużnie: 700 (+300/-200) N/50 mm
 - Poprzecznie: 500 (+300/-200) N/50 mm
 - Wydłużenie: 50 \pm 15%
 - Normy: EN 13707:2004+A2:2009, PN-EN 13969:2006+A1:2007
- b) Papa podkładowa
- Typ: zgrzewalna, bez posypki
 - Grubość: min. 3 mm
 - Zastosowanie: profilowanie połaci, uzupełnienia

c) Grunt bitumiczny (primer)

- Rodzaj: wodna emulsja asfaltowo-kauczukowa
- Bezzapachowy, bezrozpuszczalnikowy
- Gęstość: ok. 1,01 g/cm³
- Zawartość wody: ≤ 50%
- Zdolność rozcieńczania wodą: ≥ 300%
- Czas schnięcia: ok. 30 minut
- Normy: PN-B-24002:1997, PN-B-24002:1997/AP1:2001

d) Klíny styropianowe

- EPS 100 lub wyższy
- Klej: bitumiczny bez rozpuszczalników
- Kształt: klinowy, wysokość zależna od spadku

e) Drewno konstrukcyjne (okap)

- Krawędziaki impregnowane
- Klasa reakcji na ogień: NRO
- Wilgotność: ≤ 20%
- Impregnacja ciśnieniowa lub powierzchniowa

f) Obróbki blacharskie

- Blacha stalowa powlekana lub aluminiowa
- Grubość: min. 0,5 mm
- Zakończenie kapinosem
- Montaż: na zakład, z uszczelnieniem

3. Sprzęt i maszyny

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w części ogólnej ST.

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora Nadzoru.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na środowisko i jakość wykonywanych robót.

Sprzęt i urządzenia używane do wykonywania robót powinny być bezpieczne, sprawne, sprawdzone i winny posiadać odpowiednie świadectwa dopuszczające do użytkowania tam gdzie jest to wymagane przepisami. Sprzęt winien być zaakceptowany przez inspektora nadzoru.

4. Transport

Ogólne wymagania dotyczące środków transportowych podano w części ogólnej ST, pkt. 4.

Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego i urządzeń stosować sprawne technicznie środki transportu.

Środki transportu powinny zabezpieczać załadowane wyroby przed wpływami atmosferycznymi. Rury mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

5. Wykonanie robót

Prace powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją, instrukcjami producentów urządzeń, materiałów i sprzętu, sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami i normami. Roboty należy wykonywać sukcesywnie zgodnie z przedłożonym przez Wykonawcę, a zaakceptowanym przez Inwestora harmonogramem.

Za jakość, dokładność i organizację robót odpowiada Wykonawca. Przed ostatecznym zamontowaniem poszczególnych elementów należy przeprowadzić próby montażowe, dopiero po skoordynowaniu ewentualnych niedokładności można element zamontować na stałe. Niezbędna jest koordynacja robót demontażowych i montażowych. Za właściwą koordynację odpowiada Kierownik Budowy.

5.1 Ogólne zasady wykonania robot

Ogólne zasady wykonania robot podarto w części pt. „Wymagania ogólne”

Roboty prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano montażowych” oraz z dokumentacją projektową i wytycznymi inspektora nadzoru.

5.2 Technologia wykonania (wybrany zakres – uszczegółowienie wg dokumentacji):

- Demontaż warstw pokrycia zgodnie z zakresem i ustaleniami
- Wygładzenie połaci dachowej i korekta spadków
- Montaż klinów styropianowych w miejscach wymagających kontrspadków
- Wykonanie deskowania okapu z drewna impregnowanego
- Montaż pasów nadrynnowych i podrynnowych z kapinosem
- Gruntowanie starej papy przed zgrzewaniem nowej warstwy
- Ułożenie papy zgodnie z zasadą „od góry do dołu”
- Wywiniecie papy na przeszkody dachowe i wykonanie obróbek dociskowych
- Odtworzenie instalacji odgromowej

6. Kontrola jakości robót, badania oraz odbiór wyrobów i robót instalacyjnych:

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót, dostawy materiałów, sprzętu i środków transportu podano w ST 00 „Wymagania ogólne”.

Wymagane kontrole:

- Ocena stanu konstrukcji okapu po odkrywkach
- Sprawdzenie poprawności spadków i wygładzenia połaci
- Kontrola jakości deskowania i impregnacji drewna
- Weryfikacja szczelności pokrycia papowego (próba wodna lub wizualna)
- Sprawdzenie poprawności układania warstw papy (kierunek, zakłady)
- Kontrola mocowania pasów nadrynnowych i obróbek blacharskich
- Sprawdzenie przyczepności papy do starego podłoża

7. Obmiar robót

Ogólne zasady obmiaru podano w części ogólnej ST

Dla elementów policzalnych – 1 sztuka

Dla elementów powierzchniowych – 1m²

Dla elementów liniowych - 1mb

8. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót i ich przejęcia podano w ST „Wymagania ogólne”.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora Nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem zasad wg pkt. 6 dały wyniki pozytywne.

Odbiór robót powinien być potwierdzony protokołem, który będzie zawierać, co najmniej: ocenę wyników badań, wykaz usterek i możliwość ich usunięcia, stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania robót z zamówieniem.

Warunkiem odbioru robót jest:

- wykonanie robót zgodnie z zawartą umową, projektami budowlanymi i wykonawczymi, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz zgodnie ze sztuką budowlaną,
- doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu objętego robotami,
- dostarczenie dokumentów dotyczących wbudowanych materiałów budowlanych.

Odbiór końcowy obejmuje:

- Protokół demontażu i oceny stanu istniejących warstw
- Protokół wykonania deskowania i pasma okapowego
- Protokół ułożenia papy i wykonania pokrycia dachowego
- Dokumentacja powykonawcza (materiały, lokalizacja, zdjęcia)
- Potwierdzenie zgodności z dokumentacją projektową i STWIORB

9. Podstawa płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w części ogólnej ST.

Cena wykonania jednostki obmiarowej obejmuje:

- a) Roboty przygotowawcze
 - Odkrycie i zabezpieczenie miejsca pracy
 - Demontaż istniejących warstw pokrycia (papy wierzchniej i podkładowej)
 - Usunięcie nagromadzonych warstw i nierówności
 - Czasowy demontaż instalacji odgromowej (jeśli koliduje)
- b) Materiały
 - Papa podkładowa i papa wierzchniego krycia (ilość zgodna z zakładami)
 - Grunt bitumiczny (primer) do przygotowania podłoża
 - Klíny styropianowe do kontrspadków
 - Klej bitumiczny bez rozpuszczalników
 - Drewno konstrukcyjne (krawędziaki, deski) do okapu
 - Obróbki blacharskie (pas nadrynnowy, podrynnowy z kapinosem)
 - Elementy mocujące, uszczelniające, dociskowe
- c) Robocizna
 - Wykonanie kontrspadków z klinów styropianowych
 - Wykonanie deskowania okapu
 - Montaż obróbek blacharskich
 - Gruntowanie podłoża
 - Zgrzewanie papy podkładowej i wierzchniej zgodnie z technologią
 - Wywinięcia papy na przeszkody dachowe (kominy, ściany nadbudówek)
 - Montaż obróbek dociskowych
 - Odtworzenie instalacji odgromowej
- d) Sprzęt i narzędzia
 - Palniki dekarские, wałki, narzędzia do obróbek
 - Rusztowania, podesty robocze (jeśli wymagane)
 - Zabezpieczenia BHP
- e) Transport i logistyka
 - Dowóz materiałów na plac budowy
 - Załadunek/rozładunek
 - Utylizacja odpadów budowlanych (np. starej papy)
- f) Koszty pośrednie
 - Organizacja zaplecza technicznego
 - Nadzór techniczny
 - Ubezpieczenie pracowników i sprzętu
 - Koszty administracyjne i marża wykonawcy

Dla robót wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego w dokumentach umownych (ofercie). Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej lub wynagrodzenie ryczałtowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE. DOKUMENTY ODNIESIENIA

- umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym wraz z harmonogramem robót
- zatwierdzona przez Zamawiającego dokumentacja budowlana ww zadania
- przepisy techniczne aktualnie obowiązujące w budownictwie
- obowiązujące normy i normatywy odnoszące się do zawartych w rozdziale zakresów materiałowych, realizacyjnych, wykonania i odbioru robót;
- aprobaty techniczne odnoszące się do zawartych w rozdziale zakresów materiałowych, realizacyjnych, wykonania i odbioru robót;
- inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji
-

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi na dzień realizacji projektu w Polsce normami i normatywami oraz aprobatami technicznymi (w przypadku stosowania rozwiązań systemowych) – lub uznanymi w przepisach technicznych rozwiązaniami równoważnymi czy też (w przypadku braku norm i normatywów lub aprobat) wg szczegółowych wytycznych realizacyjnych wytwórni, producenta lub wg innych umownych warunków. W razie wątpliwości należy każdorazowo kontaktować się z Inspektorem nadzoru i/lub projektantem.

Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, w przypadku braku normy - powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni lub innym umownym warunkom.

Do wykonania robót budowlanych, należy stosować materiały zgodnie z dokumentacją projektową, opisem technicznym i rysunkami.

Koniec opracowania